

Si richiede l'apposizione del timbro postale per data certa. Il presente documento è costituito da n° 4 fogli e n° 2 pagine.
Gugliasco, 05/06/2013



Prot n° 13/13A

Ns Rif MC/da

* FATTI CIG VARI in base
a fatturazione da SALVO
SARRE CON EMANUELE LA
COGA

SOCIETA' LE SERRE - ATTO DI INDIRIZZO - AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE D'EMERGENZA ELECTRA 2000 di CAVALLO PIERO E C SAS - CIG _____

IL DIRETTORE

Premesso che il Dlgs n. 81/2008 "attuazione dell'articolo 1 della Legge 3 agosto 2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e smi obbligano questa Società, nella figura del Datore di Lavoro, a garantire il corretto funzionamento degli impianti di illuminazione d'emergenza dei seguenti edifici:

- Parco Culturale LE SERRE
- Conciliazione
- Nello Farina
- Ristorante la PIOLA

Dato atto che per lo svolgimento dell'incarico di cui sopra è necessario essere in possesso di precise e specifiche competenze, requisiti che il personale dipendente della Società non possiede e che, per l'effetto, occorre procedere al conferimento esterno del servizio di verifica e dei lavori annessi.

Richiamata la recente Legge 135 del 2012 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini) le cui disposizioni prevedono che "...omississ... i contratti stipulati in violazione dell'art. 26 comma 3, sopra citato, e in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa".

Dato atto che, a fronte di pregressa registrazione e abilitazione della Società LE SERRE SRL al sistema on line delle Convenzioni (www.acquistinretepa.it), sono stati verificati i servizi attivi ed inerenti alle attività di cui necessita la Società

Rilevato che sulla scorta dei servizi offerti, nonché in funzione dei parametri qualità e prezzo della predetta convenzione, è stata effettuata un'indagine di mercato ex art. 125 Dlgs 163/2006 per verificare la sussistenza di offerte migliorative.

Atteso che, all'uopo, l'offerta pervenuta dallo Electra 2000 di Cavallo Piero e C SAS riporta condizione di prezzo e qualità migliorative poiché le prestazioni offerte nel triennio di riferimento hanno un costo complessivo inferiore rispetto al mercato consultato e, in particolare, di Eu 14.400,00 + 21% IVA.



Ritenuto, quindi, di affidare direttamente, ex. art 125 Dlgs 163/2006 e smi la fornitura del servizio in esame alla ELECTRA 2000 di CAVALLO PIERO & C SAS, con sede legale c/o Centroservizi2, Via Burozzi n. 28 - MONCALIERI alle condizioni accettate dal Direttore Marco Cucchietti di cui all'allegato preventivo sub A)

Dato atto che il responsabile del presente procedimento è il Direttore della Società LE SERRE, il Sig. Marco Cucchietti.

DECIDE

1. Di affidare il "servizio TRIENNALE relativo alla verifica / **MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE D'EMERGENZA**", a fronte di idonea consultazione di mercato e ricevimento di offerta migliorativa, alla Società ELECTRA 2000 di CAVALLO PIERO & C SAS, con sede legale c/o Centroservizi2, Via Burozzi n. 28 - MONCALIERI come da preventivo di spesa che si allega sub a) alla presente decisione per farne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare corso a tutti gli atti consequenziali e connessi per la piena formalizzazione del servizio, - e quindi procedere con la sottoscrizione di idoneo schema di cottimo (cfr allegato sub B).
3. Che il responsabile del presente procedimento è il Direttore della Società LE SERRE, il Sig. Marco Cucchietti.
6. Di dare corso agli avvisi di post-informazione e alle comunicazioni di cui all'art. 79 Dlgs 163/2006 e smi.

Grugliasco, 21/05/2013

Il Direttore della Società Le Serre
Marco Cucchietti

Spett.
Le Serre s.r.l
Via Tiziano Lanza 31
10095 Grugliasco (TO)

CONCALIERI 11 Gennaio 2013

OGGETTO: affidamento manutenzione ordinaria e straordinaria per l'impianto di illuminazione d'emergenza installati c/o Vs. plessi.

- Parco culturale Le Serre (validità contratto 3 anni)
- Conciliazione (validità contratto 3 anni)
- Nello Farina (validità contratto 3 anni)
- Ristorante La Piola (validità contratto 1 anno)

Con la presente, la suddetta ditta Vi chiede di poter partecipare al contratto per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei corpi illuminanti d'emergenza installati c/o Vs. edifici dal secondo semestre dell'anno 2013 al primo semestre dell'anno 2016.

Pertanto proponiamo, in rif. Art.5 del DPR 37 del 12 Gennaio 1998, per l'efficienza ed il miglioramento degli stessi quanto segue:

Verifiche da eseguirsi dal secondo semestre dell' anno 2013 al primo semestre dell'anno 2016

Si precisa, ogni semestre fino a scadenza del contratto, verranno eseguiti i seguenti interventi:

SEMESTRE 2013:

- Controllo visivo
- Controllo strumentale
- Controllo termografico
- Prova batterie tampone
- Prova alimentazione CC. CA
- Prova assorbimento a minimo e massimo carico
- Test autonomia corpi illuminanti d'emergenza
- Prova inverter
- Prove strumentali su dorsale dedicata
- Compilazione registro

SEMESTRE 2014:

Le stesse verifiche del 2° semestre 2013

VALE PER I SEMESTRI DEGLI ANNI SUCCESSIVI.

NOTE:

Verranno quantificate con relativa offerta economica tutte le opere non descritte e specificate in detta offerta, inoltre, la suddetta ditta, per ogni intervento di tipo straordinario, applicherà il diritto di chiamata per un importo pari ad € 30,00 + i.v.a.

Sarà a Vs. carico qualsiasi intervento di ampliamento e trasformazione che implica l'aggiornamento dei progetti esistenti, come: planimetrie, schemi a blocchi, schemi unifilari, conformità della regola d'arte, etc.

Sarà a Vs. carico censire, identificare i corpi illuminanti d'emergenza esistenti per poi redigere un registro ad ogni struttura.

COSTO SEMESTRALE PER SINGOLA STRUTTURA

• Parco culturale Le Serre	€ 1.000,00 + IVA
• Conciliazione	€ 900,00 + IVA
• Nello Farina	€ 450,00 + IVA
• Ristorante La Piola	€ 150,00 + IVA

COSTO TOTALE PER SINGOLA STRUTTURA

• Parco culturale Le Serre	€ 6.000,00 + IVA
• Conciliazione	€ 5.400,00 + IVA
• Nello Farina	€ 2.700,00 + IVA
• Ristorante La Piola	€ 300,00 + IVA

CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO DI MANUTENZIONE

* 2° semestre 2013:	€ 2.500,00 + 21% i.v.a	periodo verifica - Luglio
* 1° semestre 2014:	€ 2.500,00 + 21% i.v.a	periodo verifica - Gennaio
* 2° semestre 2014:	€ 2.350,00 + 21% i.v.a	periodo verifica - Luglio
* 1° semestre 2015:	€ 2.350,00 + 21% i.v.a	periodo verifica - Gennaio
* 2° semestre 2015:	€ 2.350,00 + 21% i.v.a	periodo verifica - Luglio
* 1° semestre 2016:	€ 2.350,00 + 21% i.v.a	periodo verifica - Gennaio

Costo prestazione d'opera triennale :

€ 14.400,00 + 21% i.v.a (diciassettemilaquattrocentoventiquattro/00 iva inclusa)

Forma di pagamento: bonifico bancario

Condizioni di pagamento: 60 GG. DT. FM.

ALTRE CONDIZIONI:

* è escluso tutto quanto non espressamente citato, compreso le prestazioni di professionisti.
In attesa di un Vs. riscontro a riguardo, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti

PER ACCETTAZIONE

.....

ELECTRA 2000 s.a.s.

Cavallo Piero

Sede Legale: c/o Centroservizi2 - Via Bruno Buozzi 28 - 10024 Moncalieri (To)

Sede Amministrativa: via Chisola 14 - 10048 Vinovo (To) P.iva: 07870970014 - Cel. 330/21.14.18 - Fax: 011/64.42.17