

Società Le Serre

Si richiede l'apposizione del timbro postale per data certa.
Il presente documento è costituito da n° 3 fogli e n° 3 pagine.
Grugliasco, 15/05/2012

Ns Rif MC/da

PROT N°11/12 A

**SOCIETA' LE SERRE - RIQUALIFICAZIONE VIA GALIMBERTI -
APPROVAZIONE VERBALE DI GARA - AFFIDAMENTO DELL'OPERA ALLA
DITTA RATTALINO SCAVI SRL - Codice C.I.G. 41303611B9**

IL DIRETTORE

Premesso che con atto di indirizzo n. 9/12A la SOCIETA' LE SERRE ha provveduto a:

- 1) Prendere atto del progetto esecutivo relativo ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA GALIMBERTI - LOTTO 1" redatto in gennaio/febbraio e a firma progettisti Ing. O. BODRITO, Ing. C. Fantone e Arch. G. Manni, allegato alla determinazione per farne parte integrante e sostanziale e depositato in originale presso la segreteria della Società Le Serre.
- 2) Approvare il quadro tecnico economico dell'intervento, per un importo complessivo di Euro 595.000,00, così ripartiti:



QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
Intervento di Riqualificazione della Via Galimberti - 1° LOTTO		
A	IMPORTO LAVORI	Euro
A1	Importo lavori a corpo da computo metrico estimativo	€ 440.428,20
A2	di cui Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.010,54
A2	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.350,00
	Totale oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8.360,54
A3	Importo lavori a base d'asta	€ 437.417,66
	TOTALE LAVORI	€ 445.778,20



B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 21 % sui lavori	€ 93.613,42
B2	Incentivi di progettazione (Art. 92 D.Lgs 163 del 12.04.2006)	€ 9.000,00
B3	Accantonamento 3 % art. 133 D.Lgs. 163/06	€ 13.373,35
B4	Spese Autorità ed Assicurazioni	€ 800,00
B5	Allacciamenti e potenziamenti Enel distribuzione e acquedotto	€ 4.800,00
B6	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 20.135,03
B7	Pensilina per fermata Bus in corso King	€ 7.500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 149.221,80

A+B	TOTALE GENERALE	€ 595.000,00
------------	------------------------	---------------------

Le Serre S.r.l. socio unico
Via Tiziano Lanza, 31 - 10095 Grugliasco (To)
Tel +39011785573 Fax +390114085679
Web www.leserre.org E-mail segreteria@leserre.org
Iscritta al n°13512/2000 Registro Imprese di Torino
P · I · 07868770012

3) Approvare lo schema di lettera invito allegato sub A) alla determinazione e, per l'effetto, indire la procedura negoziata ex. art. 122 Dlgs 163/2006 e smi (L 106/2011), dando corso a tutti gli atti consequenziali e connessi per la sua piena formalizzazione nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

4) Dare atto che il Responsabile del presente procedimento è individuato nella persona del Sig. Marco Cucchietti, con il supporto dell'arch. Laura Gaio in qualità di assistente al RUP, e che il progetto è stato validato dal Comune di Grugliasco ai sensi di quanto disposto dell'art. 55 comma 1 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207.

Atteso che in funzione di quanto sopra si è dato corso alla procedura di gara ex. art. 122 Dlgs 163/2006 e che, per l'effetto, sono stati invitati gli operatori economici (cfr verbale di gara) con indicazione del giorno 2/05/2012 ore 12,00 quale termine per presentare le offerte;

Rilevato che, a seguito della sopra citata richiesta, hanno presentato offerta nei termini fissati le Ditte di seguito riportate:

1	65/12	RATTALINO SCAVI SRL
2	66/12	GUGLIELMINO ING. GIOVANNI
3	67/12	BITUX SRL
4	68/12	SISAP SAS
5	69/12	CAUDA STRADE SRL
6	70/12	CEFAS SRL
7	71/12	GISABELLA SAS
8	72/12	CHIATELINO MAGGIORINO E FIGLIO SRL
9	73/12	FUTUR GARDEN SRL
10	75/12	PROGE SRL
11	76/12	ASFALT CCP SPA
12	77/12	ICEF SRL
13	78/12	VINSER SAS

come da verbale di gara redatto in data 2/05/2012, verbale che non viene allegato alla presente in quanto depositato agli atti della Segreteria della Società LE SERRE in raccolta organica n. 7 bis/12V del 2012 del Registro Gare Ufficiose e che si richiamano come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che tutte le Ditte partecipanti sono state ammesse per aver prodotto la documentazione conformemente a quanto richiesto nella lettera invito.

Accertato che, a fronte dell'esclusione automatica delle offerte anomale, è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta RATTALINO SCAVI SRL, P.I. 08131730015, con sede legale in CHIARI (TO), Frazione Pessione, Via San Domenico Savio n. 40 per aver offerto il ribasso del 24,412% sull'importo a base d'appalto, pari ad Eu. 437.417,66, da contabilizzarsi a corpo, oltre a Eu. 8.360,54 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per complessivi, al netto del ribasso offerto, Eu. 338.995,80 (oneri compresi), oltre I.V.A. 21%

Le Serre S.r.l. socio unico
Via Tiziano Lanza, 31 -10095 Grugliasco(To)
Tel +39011785573 Fax +390114085679
Web www.leserre.org E-mail segreteria@leserre.org
Iscritta al n°13512/2000 Registro Imprese di Torino
P · I · 07868770012

Ritenuto, quindi, di provvedere in merito all'affidamento definitivo dell'opera;

Visto l'art. 122 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163;

D E C I D E

1) approvare il verbale di gara redatto in data 2/05/2012 verbale che non viene allegato alla presente in quanto depositati agli atti della Segreteria della Società LE SERRE in raccolta organica n. 7 bis/12V del 2012 del Registro Gare Ufficiose e che si richiama come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Affidare l'appalto in oggetto alla ditta RATTALINO SCAVI SRL, P.I. 08131730015, con sede legale in CHIARI (TO), Frazione Pessione, Via San Domenico Savio n. 40 per aver offerto il ribasso del 24,412% sull'importo a base d'appalto, pari ad Eu. 437.417,66, da contabilizzarsi a corpo, oltre a Eu. 8.360,54 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per complessivi, al netto del ribasso offerto, Eu. 338.995,80 (oneri compresi), oltre I.V.A. 21% **come da seguente quadro riassuntivo:**

		OFFERTA 24,412	RIBASSO ACCANTONATO
Lavori a corpo	€ 437.417,66	€ 330.635,26	€ 106.782,40
Oneri della Sicurezza	€ 8.360,54	€ 8.360,54	
TOTALE	€ 445.778,20	€ 338.995,80	
IVA 21%	€ 93.613,42	€ 71.189,12	€ 22.424,30
TOTALE APPALTO/RIBASSO	€ 539.391,62	€ 410.184,92	€ 129.206,70

3) Dare atto che il Responsabile del presente procedimento è il Sig. Marco Cucchiatti, con il supporto dell'arch. Laura Gaio in qualità di assistente al RUP, e che il progetto è stato validato dal Comune di Grugliasco ai sensi di quanto disposto dell'art. 55 comma 1 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207.

4) Di dare corso alle comunicazioni di rito circa l'aggiudicazione predetta ex D.Lgs 163/2006, nonché procedere allo svincolo delle cauzioni provvisorie prestate dalle ditte offerenti in sede di gara

5) di provvedere alla sottoscrizione del contratto nei tempi previsti dalla vigente normativa, fatta salva la necessità di dare corso immediatamente ai lavori per ragioni di urgenza e/o sicurezza della collettività;

Grugliasco, 7/05/2102

Il Direttore

Marco Cucchiatti

